

Møteprotokoll

Utvalg: Roan - Hovedutvalg for teknisk, landbruk og miljø
Møtested: Roanstua,
Dato: 19.03.2015
Tid: 19:00 – 21:00

Faste medlemmer som møtte:

Navn	Funksjon	Reprenterer
Hanne Skjæggestad	Leder	RO-V
Einar Eian	Nestleder	RO-H
Inge Monkan	Medlem	RO-H
Synnøve Lauritsen	Medlem	RO-H
Ola Håvard Krogfjord	Medlem	RO-SP
Vidar Larsen	Medlem	RO-SP

Faste medlemmer som ikke møtte:

Navn	Funksjon	Reprenterer
Annbjørg Fagerdal	Medlem	RO-SP

Varamedlemmer som møtte:

Navn	Møtte for	Reprenterer
Stian Skjærvik Hansen (møtte i sak 16/15 og 17/15)	Synnøve Lauritsen	RO-AP

Fra administrasjonen møtte:

Navn	Stilling
Geir Ola Aune	Sektorleder teknisk/landbruk
Åshild Irene Hauknes	Møtesekretær
Harald Selnes	Fagkonsulent landbruk

Merknader:

Ingen merknader til innkalling og sakliste.

Hovedutvalget vedtok å ta opp ei ekstrasak, PS 19/15 – 1632/52/1-4 Lunde veiforening
Søknad om bygging av traktorvei.

Til neste møte ber hovedutvalget om orientering av følgende saker:

- Bebudet pålegg vedrørende bålbrenning juni 2014.
- Orientering om masseuttak ved Flyhaugen
- Gnr. 75/15- Oppfølging av vedtak.

Saksnr	Sakstittel	Lukket
	Saker til behandling	
PS 9/15	HU TLM- Godkjenning av protokoll fra møte 05.02.2015	
PS 10/15	1632-Fastsetting av fellingsavgift for 2015	
PS 11/15	1632/75/3 Aud Ertsås Haug - søknad om tillatelse til bygging av naust.	
PS 12/15	1632/79/19 Terje Lothe - søknad om tillatelse til oppsetting av nytt bygg.	
PS 13/15	1632 - Tilskuddssatser for kommunale tilskudd til skogkultur	
PS 14/15	Gnr. 75/6/4 - Roger Eidshaug - Søknad om tiltak til oppføring av driftsbygning	
PS 15/15	1632/78/22 - O. Magnussen - Søknad om tillatelse til tiltak – Fritidsbolig.	
PS 16/15	1632/20 og 33- Synnøve, Frank og Ann Kristin Lauritsen- Søknad om nedsatt fartsgrense på deler av veien på Brandsøya	
PS 17/15	1632 - Coop Fosen - Søknad om dispensasjon fra arealformålet i reguleringsplan for Roan sentrum for 2. etasje i Storflotta flerbrukshus	
PS 18/15	Sumstad vannverk ny borebrønn	
PS 19/15	1632/52/1 – Lunde veiforening – Søknad om bygging av traktorvei.	
RS 13/15	1632 Motorferdsel i utmark 2014 / 2015	
RS 14/15	1632 Motorferdsel i utmark 2014 / 2015	
RS 15/15	1632 Motorferdsel i utmark 2014 / 2015	
RS 16/15	1632 Motorferdsel i utmark 2013 / 2014	

PS 9/15 HU TLM- Godkjenning av protokoll fra møte 05.02.2015

Rådmannens innstilling:

HU TLM godkjenner protokoll fra møte 05.02.2015

Saksprotokoll i Roan - Hovedutvalg for teknisk, landbruk og miljø - 19.03.2015

Behandling:

Enstemmig som innstilling.

Endelig vedtak:

HU TLM godkjenner protokoll fra møte 05.02.2015

PS 10/15 1632-Fastsetting av fellingsavgift for 2015

Rådmannens innstilling:

Hovedutvalg for teknisk, landbruk og miljø vedtar å øke satsene for fellingsavgift på elg og hjort til det maksimale av det Miljødirektoratet har fastsatt, fra og med 2015, og inntil det blir fastsatt nye rammer.

Satsene blir da følgende:

Voksen elg:	kr 510
Elgkalv:	kr 300

Voksen hjort: kr 390

Hjortekalv: kr 236

Saksprotokoll i Roan - Hovedutvalg for teknisk, landbruk og miljø - 19.03.2015

Behandling:

Enstemmig som innstilling.

Endelig vedtak:

Hovedutvalg for teknisk, landbruk og miljø vedtar å øke satsene for fellingsavgift på elg og hjort til det maksimale av det Miljødirektoratet har fastsatt, fra og med 2015, og inntil det blir fastsatt nye rammer.

Satsene blir da følgende:

Voksen elg: kr 510

Elgkalv: kr 300

Voksen hjort: kr 390

Hjortekalv: kr 236

PS 11/15 1632/75/3 Aud Ertsås Haug - søknad om tillatelse til bygging av naust

Rådmannens innstilling:

Hovedutvalget for TLM innvilger dispensasjon fra Pbl§1-8, forbud mot tiltak i 100m beltet, for gjenoppbygging av naustet, og gir samtidig tillatelse til tiltaket i medhold av Pbl§20-1 bokstav a. Vedtaket begrunnes med at det tidligere har stått et naust på tilnærmet samme plass. I tillegg vil ikke omsøkte naust hindre fri ferdsel i strandsonen. Tiltaket er ikke i strid med prinsippene i naturmangfoldloven §§ 8-12.

Saksprotokoll i Roan - Hovedutvalg for teknisk, landbruk og miljø - 05.02.2015

Behandling:

Saken utsettes og sendes tilbake til administrasjonen for ny utredning.

Endelig vedtak:

Saken utsettes og sendes tilbake til administrasjonen for ny utredning.

Saksprotokoll i Roan - Hovedutvalg for teknisk, landbruk og miljø - 19.03.2015

Behandling:

Omforent forslag framsatt i møte:

Hovedutvalg for TLM innvilger dispensasjon fra Pbl § 1-8, forbud mot tiltak i 100 m beltet, for bygging av naust og gir samtidig tillatelse til tiltaket i medhold av Pbl § 20-1 bokstav a.

Det tillates kun 1 vindu på naustet, dette på langvegg. Jfr. retningslinjer for naust.

Nye tegninger skal godkjennes av teknisk/landbruk før byggestart.

Begrunnelse:

Vedtaket begrunnes med at det tidligere har stått et naust på tilnærmet samme plass. I tillegg vil ikke omsøkt naust hindre fri ferdsel i strandsonen. Tiltaket er ikke i strid med prinsippene i naturmangfoldloven §§ 8-12.

Ved votering ble omforent forslag enstemmig vedtatt.

Endelig vedtak:

Hovedutvalg for TLM innvilger dispensasjon fra Pbl § 1-8, forbud mot tiltak i 100 m beltet, for bygging av naust og gir samtidig tillatelse til tiltaket i medhold av Pbl § 20-1 bokstav a. Det tillates kun 1 vindu på naustet, dette på langvegg. Jfr. retningslinjer for naust. Nye tegninger skal godkjennes av teknisk/landbruk før byggestart.

Begrunnelse:

Vedtaket begrunnes med at det tidligere har stått et naust på tilnærmet samme plass. I tillegg vil ikke omsøkt naust hindre fri ferdsel i strandsonen. Tiltaket er ikke i strid med prinsippene i naturmangfoldloven §§ 8-12.

PS 12/15 1632/79/19 Terje Lothe - søknad om tillatelse til oppsetting av nytt tilbygg**Rådmannens innstilling:**

Hovedutvalget for TLM innvilger dispensasjon fra Pbl§1-8 for plassering av tilbygget 42m fra strandlinjen, og gir samtidig tillatelse til tiltaket i medhold av Pbl§20-1 bokstav a. Vedtaket begrunnes med at hele bygget etter tilbygg og ny røsting får et bedre utseende enn det eksisterende. Tiltaket er ikke i strid med prinsippene i naturmangfoldlovens §§8-12.

Saksprotokoll i Roan - Hovedutvalg for teknisk, landbruk og miljø - 05.02.2015

Behandling:

HU TLM utsetter saken og sender den tilbake for ny utredning.

Endelig vedtak:

HU TLM utsetter saken og sender den tilbake for ny utredning.

Saksprotokoll i Roan - Hovedutvalg for teknisk, landbruk og miljø - 19.03.2015

Behandling:

Enstemmig som innstilling

Endelig vedtak:

Hovedutvalget for TLM innvilger dispensasjon fra Pbl§1-8 for plassering av tilbygget 42m fra strandlinjen, og gir samtidig tillatelse til tiltaket i medhold av Pbl§20-1 bokstav a. Vedtaket begrunnes med at hele bygget etter tilbygg og ny røsting får et bedre utseende enn det eksisterende. Tiltaket er ikke i strid med prinsippene i naturmangfoldlovens §§8-12.

PS 13/15 1632 - Tilskuddssatser for kommunale tilskudd til skogkultur**Rådmannens innstilling:**

Hovedutvalg for teknisk, landbruk og miljø viser til gjeldende forskrifter og regelverk og vedtar følgende strøkkoder og satser for 2015, og framover til en mottar avgjørende signaler om at de bør endres:

Hovedkode,navn	Strøkkode	Tilskudd, kr pr daa/stk/m	Maks % av kostnad
Nyplanting	11	1,50	40
Suppleringsplanting	11	1,50	40
Ungskogpleie	11	280	80

Markberedning	11	250	30
Grøfterensk og suppleringsgrøfting	11	10	30

Det foreslås at midlene prioriteres i følgende rekkefølge:

1. Planting og suppleringsplanting
2. Ungskogpleie
3. Andre kvalitetsfremmende tiltak
4. Andre tiltak
5. Miljøtiltak i skog

Saksprotokoll i Roan - Hovedutvalg for teknisk, landbruk og miljø - 19.03.2015

Behandling:

Enstemmig som innstilling.

Endelig vedtak:

Hovedutvalg for teknisk, landbruk og miljø viser til gjeldende forskrifter og regelverk og vedtar følgende strøkkoder og satser for 2015, og framover til en mottar avgjørende signaler om at de bør endres:

Hovedkode,navn	Strøkkode	Tilskudd, kr pr daa/stk/m	Maks % av kostnad
Nyplanting	11	1,50	40
Suppleringsplanting	11	1,50	40
Ungskogpleie	11	280	80
Markberedning	11	250	30
Grøfterensk og suppleringsgrøfting	11	10	30

Det foreslås at midlene prioriteres i følgende rekkefølge:

1. Planting og suppleringsplanting
2. Ungskogpleie
3. Andre kvalitetsfremmende tiltak
4. Andre tiltak
5. Miljøtiltak i skog

PS 14/15 Gnr. 75/6/4 - Roger Eidshaug - Søknad om tiltak til oppføring av driftsbygning

Rådmannens innstilling:

Hovedutvalg for teknisk, landbruk og miljø fastholder sitt vedtak av 05.02.2015 i sak 7/15.

Saken oversendes Fylkesmannen i Sør-Trøndelag for endelig avgjørelse.

Saksprotokoll i Roan - Hovedutvalg for teknisk, landbruk og miljø - 19.03.2015

Behandling:

Einar Eian ba om å få sin habilitet vurdert i og med at han er leietaker hos Marit Eidshaug. Ved votering ble Einar Eian enstemmig kjent habil i behandling av saken

Framsatt tilleggsforslag i møte:

Klagen gis ikke oppsettende virkning.

Ved votering ble innstilling samt framsatt tilleggsforslag enstemmig vedtatt.

Endelig vedtak:

Hovedutvalg for teknisk, landbruk og miljø fastholder sitt vedtak av 05.02.2015 i sak 7/15. Klagen gis ikke oppsettende virkning.

Saken oversendes Fylkesmannen i Sør-Trøndelag for endelig avgjørelse.

PS 15/15 1632/78/22 - O. Magnussen - Søknad om tillatelse til tiltak - Fritidsbolig

Rådmannens innstilling:

HTLM innvilger dispensasjon fra Pbl§1-8 for plassering av det planlagte bygget 47m fra sjøen. I tillegg gis det tillatelse til tiltaket som omsøkt i medhold av Pbl§20-1 bokstav f og a. Vedtaket begrunnes med at den nye fritidsboligen bygges i samme høyde som den gamle, og er planlagt med grei beliggenhet på eiendommen. I tillegg medfører dette en betydelig økt bygningsmessig standard på tomte. Tiltaket kommer ikke i strid med prinsippene i Naturmangfoldlovens §§ 8-12.

Saksprotokoll i Roan - Hovedutvalg for teknisk, landbruk og miljø - 19.03.2015

Behandling:

Enstemmig som innstilling

Endelig vedtak:

HTLM innvilger dispensasjon fra Pbl§1-8 for plassering av det planlagte bygget 47m fra sjøen. I tillegg gis det tillatelse til tiltaket som omsøkt i medhold av Pbl§20-1 bokstav f og a. Vedtaket begrunnes med at den nye fritidsboligen bygges i samme høyde som den gamle, og er planlagt med grei beliggenhet på eiendommen. I tillegg medfører dette en betydelig økt bygningsmessig standard på tomte. Tiltaket kommer ikke i strid med prinsippene i Naturmangfoldlovens §§ 8-12.

PS 16/15 1632/20 og 33- Synnøve, Frank og Ann Kristin Lauritsen-Søknad om nedsatt fartsgrense på deler av veien på Brandsøya

Rådmannens innstilling:

Hovedutvalg for teknisk, landbruk og miljø bestemmer med hjemmel i *Forskrift om offentlige trafikkskilt, vegoppmerking, trafikklyssignaler og anvisninger § 26* at den kommunale veien på Brandsøya, i en lengde på ca 530 meter, fra 140 meter sør for gnr 69/20 og til dit den kommunale veien slutter, ved Vollan skal maks tillatte hastighet være 30 km/time.

Administrasjonen pålegges å anskaffe og sette opp skilt som varsler hastighetsreduksjonen.

Begrunnelse: En slik hastighetsreduksjon vil, så langt det lar seg gjøre, ivareta sikkerheten for de som bor langs veien.

Saksprotokoll i Roan - Hovedutvalg for teknisk, landbruk og miljø - 19.03.2015

Behandling:

Synnøve Lauritsen ble enstemmig kjent inhabil i saken og fratradte møte. Stian Skjærvik Hansen var innkalt og møtte. Han tiltrådte møtet.

Enstemmig som innstilling.

Endelig vedtak:

Hovedutvalg for teknisk, landbruk og miljø bestemmer med hjemmel i *Forskrift om offentlige trafikkskilt, vegoppmerking, trafikklyssignaler og anvisninger § 26* at den kommunale veien på

Brandsøya, i en lengde på ca 530 meter, fra 140 meter sør for gnr 69/20 og til dit den kommunale veien slutter, ved Vollan skal maks tillatte hastighet være 30 km/time.

Administrasjonen pålegges å anskaffe og sette opp skilt som varsler hastighetsreduksjonen.

Begrunnelse: En slik hastighetsreduksjon vil, så langt det lar seg gjøre, ivareta sikkerheten for de som bor langs veien.

Stian Skjærvik Hansen fratradte møte og Synnøve Lauritsen tiltrådte møte igjen.

PS 17/15 1632 - Coop Fosen - Søknad om dispensasjon fra arealformålet i reguleringsplan for Roan sentrum for 2. etasje i Storflotta flerbrukshus

Rådmannens innstilling:

Hovedutvalg for teknisk, landbruk og miljø dispenserer, med hjemmel i Plan- og bygningsloven § 19-2 fra arealformålet forretning/kontor i Reguleringsplan for Roan sentrum, gjeldende for 2. etasje i Storflotta flerbrukshus.

Begrunnelse: Ved å gi dispensasjon vil en dekke et etterspurt behov for utleiehybler i Roan sentrum.

Vilkår: Dersom det en gang i fremtiden skulle bli aktuelt å leie ut til foreldre med barn, må kravet om utelekeplass, skjermet fra trafikk, etterkommes.

Saksprotokoll i Roan - Hovedutvalg for teknisk, landbruk og miljø - 19.03.2015

Behandling:

Einar Eian og Vidar Larsen ba om vurdering av sin habilitet i saken. Einar Eian på grunn av at han er styremedlem i Coop Fosen SA. Vidar Larsen på grunn av at han er varamedlem til styret i Coop Regionråd Midt. De fratradte møtet under vurderingen.

Stian Skjærvik Hansen tiltrådte som vara for Einar Eian.

Einar Eian ble enstemmig kjent inhabil.

Vidar Larsen ble enstemmig kjent habil i behandlingen.

Innstilling enstemmig vedtatt.

Endelig vedtak:

Hovedutvalg for teknisk, landbruk og miljø dispenserer, med hjemmel i Plan- og bygningsloven § 19-2 fra arealformålet forretning/kontor i Reguleringsplan for Roan sentrum, gjeldende for 2. etasje i Storflotta flerbrukshus.

Begrunnelse: Ved å gi dispensasjon vil en dekke et etterspurt behov for utleiehybler i Roan sentrum.

Vilkår: Dersom det en gang i fremtiden skulle bli aktuelt å leie ut til foreldre med barn, må kravet om utelekeplass, skjermet fra trafikk, etterkommes.

Stian Skjærvik Hansen fratradte møte og Einar Eian tiltrådte igjen.

PS 18/15 Sumstad vannverk ny borebrønn

Rådmannens innstilling:

Hovedutvalg for teknisk, landbruk og miljø tillater at Roan jeger- og fiskeforening oppgraderer skytebanen på Sumstad ved å installere elektroniske skiver på banen.

Begrunnelse: Uttalelse fra sakkyndig hold tilsier at aktiviteten på skytebanen ikke har innvirkning på blyinnholdet i drikkevannet.

Vilkår:

1. Aktiviteten skal holdes innenfor samme nivå som tidligere.
2. Det tillates ikke skyting med blyhagl.

Saksprotokoll i Roan - Hovedutvalg for teknisk, landbruk og miljø - 19.03.2015

Behandling:

Enstemmig som innstilling

Endelig vedtak:

Hovedutvalg for teknisk, landbruk og miljø tillater at Roan jeger- og fiskeforening oppgraderer skytebanen på Sumstad ved å installere elektroniske skiver på banen.

Begrunnelse: Uttalelse fra sakkyndig hold tilsier at aktiviteten på skytebanen ikke har innvirkning på blyinnholdet i drikkevannet.

Vilkår:

1. Aktiviteten skal holdes innenfor samme nivå som tidligere.
2. Det tillates ikke skyting med blyhagl.

PS 19/15 1632/52/1-4 - Lunde veiforening - Søknad om bygging av traktorvei gnr. 52/1-4

Rådmannens innstilling:

Hovedutvalg for teknisk, landbruk og miljø tillater med hjemmel i *Skoglova* § 7 bygging av enkel traktorvei for skogbruk fra JohanPettertjønna til Finnli som omsøkt.

Videre tillates med hjemmel i Plan- og bygningsloven § 20-1, bokstav l bygging av enkel traktorvei som omsøkt.

Begrunnelse:

1. Tiltaket er viktig for uttak av skogen i området.
2. Tiltaket er i samsvar med arealformålet i kommuneplanen.
3. Tiltaket er ikke i strid med prinsippene i Naturmangfoldloven §§ 8-12.

Vilkår.

1. Veien må utformes på en slik måte at den ikke er til hinder for at den kan krysses av rein.
2. Bommen som står ved fylkesvegen skal fortsatt være intakt.

Saksprotokoll i Roan - Hovedutvalg for teknisk, landbruk og miljø - 19.03.2015

Behandling:

Enstemmig som innstilling.

Endelig vedtak:

Hovedutvalg for teknisk, landbruk og miljø tillater med hjemmel i *Skoglova* § 7 bygging av enkel traktorvei for skogbruk fra JohanPettertjønna til Finnli som omsøkt.

Videre tillates med hjemmel i Plan- og bygningsloven § 20-1, bokstav l bygging av enkel traktorvei som omsøkt.

Begrunnelse:

1. Tiltaket er viktig for uttak av skogen i området.
2. Tiltaket er i samsvar med arealformålet i kommuneplanen.
3. Tiltaket er ikke i strid med prinsippene i Naturmangfoldloven §§ 8-12.

Vilkår:

1. Veien må utformes på en slik måte at den ikke er til hinder for at den kan krysses av rein.
2. Bommen som står ved fylkesvegen skal fortsatt være intakt.

Referatsaker

RS 13/15 1632 Motorferdsel i utmark 2014 / 2015

Saksprotokoll i Roan - Hovedutvalg for teknisk, landbruk og miljø - 19.03.2015

Behandling:

Referatsaken tas til orientering.

Endelig vedtak:

Referatsaken tas til orientering.

RS 14/15 1632 Motorferdsel i utmark 2014 / 2015

Saksprotokoll i Roan - Hovedutvalg for teknisk, landbruk og miljø - 19.03.2015

Behandling:

Referatsaken tas til orientering.

Endelig vedtak:

Referatsaken tas til orientering.

RS 15/15 1632 Motorferdsel i utmark 2014 / 2015

Saksprotokoll i Roan - Hovedutvalg for teknisk, landbruk og miljø - 19.03.2015

Behandling:

Referatsaken tas til orientering.

Endelig vedtak:

Referatsaken tas til orientering.

RS 16/15 1632 Motorferdsel i utmark 2013 / 2014

Saksprotokoll i Roan - Hovedutvalg for teknisk, landbruk og miljø - 19.03.2015

Behandling:


Referatsaken tas til orientering.

Endelig vedtak:

Referatsaken tas til orientering

Roan kommune, 20. mars 2015

Hanne Skjæggestad
Leder


Geir Ola Aune
Sektorleder teknisk/landbruk