



Pål By

Sunnlandsskrenten 46 B
7032 TRONDHEIM

MELDING OM VEDTAK

Deres ref.

Vår ref.
446/2017/1632/78/3/1/6PSO

Dato
08.02.2017

Saksnr: 14/17

1632/78/3/1 PÅL BY - FRADELING AV FESTET TOMT TIL FRITIDSFORMÅL

Rådmannen har etter delegasjon gitt i medhold av kommuneloven § 23 behandlet og fattet vedtak i følgende sak:

Saksopplysninger:

Roan kommune har mottatt søknad fra Pål By, datert 24.01.17, om fradeling av en bebygd festetomt, 78/3/1, fra eiendommen gnr 78/3.

Den omsøkte parsellen skal ha et areal på ca. 800 m² og skal benyttes til fritidsformål.

Parsellen ligger i, etter kommuneplanen, et område avsatt til «LNF(R)». Kommuneplanen ble vedtatt av Roan kommune 26.06.15, sak 51/15. Tomten skal etableres som egen grunneiendom.

Vurdering etter Naturmangfoldloven (Nml):

Det er ikke registreringer i Naturbase eller Artsdatabankens kart som er til hinder for fradeling.

Kunnskapsgrunnlaget (Jfr. § 8) vurderes i dette tilfellet å være tilstrekkelig for å belyse de hensyn som skal vurderes. Bruk av føre-var-prinsippet (jfr. § 9) er dermed ikke relevant.

Tiltakets samlede belastning på økosystemet vurderes å være liten (jfr. § 10).

Tiltaket vurderes ikke å medføre skade på naturmangfoldet som må hindres eller begrenses på en slik måte at tiltakshaver må bære kostnadene (jfr. § 11)

Tiltaket innebærer ikke bruk av teknikker eller driftsmetoder som kan skade naturmangfoldet i en slik grad at det i dette tilfellet krever særlige tiltak (jfr. § 12)

Saksbehandler finner at tiltaket ikke er i strid med prinsippene i Nml §§ 8-12.

Vurdering etter Jordloven:

Parsellen består ikke av dyrket eller dyrkbar jord, så omdisponering etter Jordloven § 9 er ikke relevant.

Ved revidering av Jordloven § 12, som trådte i kraft fra 01.07.2013 ble delingsforbudet endret til at: *Deling av eigedom som er nytta til jordbruk eller skogbruk må godkjennast av departementet* (avgjørelsen er delegert til kommunen). Av lovteksten fremgår videre at det ved avgjørelse skal legges vekt på om 1) delingen legger til rette for en tjenelig og variert bruksstruktur, 2) om delingen fører til en driftsmessig god løsning, og 3) om delingen kan føre til drifts- eller miljømessige ulemper for landbruket i området. Det kan videre tas hensyn til bosettingen i området.

Det er saksbehandlers vurdering at en deling som omsøkt ikke vil ha noen innvirkning på de forhold som er nevnt under pkt. 1)-3) ovenfor.

Saksbehandler ser ikke at bestemmelsene i Jordloven er til hinder for omsøkt fradeling.

Planstatus:

Parsellen ligger i, etter kommuneplanen, et område avsatt til «LNF(R)». Kommuneplanen ble vedtatt av Roan kommune 26.06.15, sak 51/15. Tomten skal etableres som egen grunneiendom.

Tomtefesteloven § 32 sier; «*Festaren kan krevje å få innløyse ei festetomt til bustadhus eller fritidshus*».

Nabovarsel:

Omsøkt parsell grenser kun mot avgivereiendommen. Nabovarsel er dermed ikke påkrevet.

Vurdering:

Generelt gjelder; hvis festetomten er etablert uten at den er fradelt ved tildeling av selvstendig gårds- og bruksnummer må det søkes om delingstillatelse etter plan- og bygningsloven. Hvorvidt festetomten er bebygd eller ikke vil normalt være et avgjørende moment i de respektive vurderinger. Bortfeste av tomt etter tidligere regler, eventuelt etablering av festetomt der eiendomsenheten har fått tildelt eget festenummer, men ikke fradelt ved eget gårds- og bruksnummer er i forhold til delingsloven/plan- og bygningsloven ikke likestilt med fradeling. Formelt sett skal derfor fradeling søkes kommunen.

Fradeling av en festetomt som allerede er lovlig bebygd vil sjelden representere arealbruk i strid med gjeldende plan, dersom bruken av boligen/fritidshuset ikke endres ved fradeling. Fradelingen kan behandles som en vanlig delingssøknad uten dispensasjon fra kommuneplan. Omsøkte festetomt er ikke etablert med eget gård- og bruksnummer, og krever derfor delingstillatelse etter plan- og bygningsloven. Festet er bebygd med fritidsbolig. En kan ikke se av søknaden at bruken av fritidsboligen skal endres.

Størrelsen på omsøkte tomt, er innenfor det som er normal tomtestørrelse i Roan kommune.

I henhold til jordloven kan en ikke se at omsøkte areal vil kunne gi negative landbruksmessige konsekvenser.

Vedtak:

Med hjemmel i Plan- og bygningsloven §§ 20-1, bokstav m og 26-1, og i medhold av delegert myndighet etter Kommuneloven § 23, gir Roan kommune tillatelse til deling av omsøkte bebygde festetomt 78/3/1 fraeiendommen gnr 78/3.

Det tillates fradelt ca. 800 m² til fritidsformål.

Ved utstedelse av skjøte skal følgende rettigheter tas inn i dokumentet og tinglyses:

1. Rett til å benytte vei helt frem til hytta.
2. Rett til å legge ledningsnett for strøm, vann og avløp over avgivereiendommen. Herunder også slamavskiller.

Vedtaket kan påklages til kommunen. Klagefristen er 3 uker regnet fra den dagen da brevet kom fram til påført adressat. Det er tilstrekkelig at klagen er postlagt innen fristens utløp.

Klagen skal sendes skriftlig til den som har truffet vedtaket, angi vedtaket det klages over, den eller de endringer som ønskes, og de grunner du vil anføre for klagen. Dersom du klager så sent at det kan være uklart for oss om du har klaget i rett tid, bes du også oppgi når denne melding kommer frem.

Med hilsen

Geir Ola Aune
Sørgård
Sektorleder TLM

Paul Arne
Fagkonsulent



Postadresse 7180 Roan

Bankgiro

Telefon 72510000

E-post

Internett <http://www.roan.kommune.no>



«MOTTAKERNAVN»
«KONTAKT»
«ADRESSE»
«POSTNR» «POSTSTED»

MELDING OM VEDTAK

Deres ref.
«REF»

Vår ref.
481/2017/K24/6GOA

Dato
13.02.2017

Saksnr: 15/17

1632 - STATSNETT SF - UTSLIPP NYTT STASJONSBYGG PÅ TRAFOSTASJON HOPSTAD

Søknad med vedlegg, komplett

Mottatt 25.01.2017

Saksopplysninger:

Rambøll AS søker på vegne av Statnett AS om tillatelse til nedsetting av tett tank for utslipp av avløpsvann på eiendommen 51/2 og 46/5 (Haugtjernet), i Roan kommune. Tiltaket er på område regulert til transformatorstasjon, og tiltaket kommer ikke i konflikt med formålet.

Tiltaket er vurdert opp mot loven om naturmangfold, og tiltaket kommer ikke i konflikt med lovens intensjoner.

VEDTAK:

Plan- og byggesaksavdelingen gir i henhold til Plan- og bygningslovens (Pbl) § 20-1 byggetillatelse til sanitæranlegg ved trafostasjonen ved Haugtjernet, med tett tank på 6 m³ som omsøkt under følgende forutsetning:

- Arbeidet utføres i henhold til innsendt søknad og tegning.
- Johs J Syltern gis ansvarsrett for arbeidet.

Alle søknadspliktige tiltak skal avsluttes med ferdigattest, jfr.plan og bygningslovens § 21-10, og forskriftens SAK § 14-8. Det forutsettes for godkjenning at vilkårene i byggetillatelsen er oppfylt.

Søknaden er behandlet i medhold av delegert myndighet etter plan- og bygningsloven. Saken vil bli referert på møte i det faste planutvalget. Dersom tiltaket ikke er satt i gang senest 3 år etter tillatelse er gitt, faller tillatelsen bort.

Vedtaket kan påklages til kommunen. Klagefristen er 3 uker regnet fra den dagen da brevet kom fram til påført adressat. Det er tilstrekkelig at klagen er postlagt inne fristens utløp.

Klagen skal sendes skriftlig til den som har truffet vedtaket, angi vedtaket det klages over, den eller de endringer som ønskes, og de grunner du vil anføre for klagen. Dersom du klager så sent at det kan være uklart for oss om du har klaget i rett tid, bes du også oppgi når denne melding kommer frem.

Med hilsen

Geir Ola Aune
Sektorleder TLM



Roan kommune
Teknisk og landbruk

RS 30/17

Sturla Leirvik

Figgatoppen 4
7712 STEINKJER

MELDING OM VEDTAK

Deres ref.

Vår ref.
500/2017/1632-39/76/6GOA

Dato
14.02.2017

Saksnr: 16/17

**GNR. 39/76 - STURLA LEIRVIK - SØKNAD OM TILLATELSE TIL
OPPFØRING AV NYTT UTHUS OG ANNEKS SAMT RIVING AV EKS
UTHUS**

Søknad om dispensasjon fra energikravet i TEK 10.

Det er søkt om dispensasjon 14. juni 2016. Søknaden er dessverre ikke lagt inn i saksmappen, slik at kommunen ikke har fanget opp at søknaden er innkommet. Det har kommet etterlysning på svar 10.02.2017.

Vedtak:

Søknaden om dispensasjon fra energikravet i TEK 10 for påbygget på eiendom 39/76 innvilges i henhold til § 31-1 fjerde ledd i Plan- og bygningsloven. Det gis tillatelse til å benytte 15 cm isolasjon i vegg, gulv og tak.

Vedtaket vil bli referert for det faste planutvalget, hovedutvalg for Teknisk, Miljø og Landbruk.



Postadresse 7180 Roan

Bankgiro

Telefon 72510000

E-post

Internett <http://www.roan.kommune.no>

Vedtaket kan påklages til kommunen. Klagefristen er 3 uker regnet fra den dagen da brevet kom fram til påført adressat. Det er tilstrekkelig at klagen er postlagt inne fristens utløp.

Klagen skal sendes skriftlig til den som har truffet vedtaket, angi vedtaket det klages over, den eller de endringer som ønskes, og de grunner du vil anføre for klagen. Dersom du klager så sent at det kan være uklart for oss om du har klaget i rett tid, bes du også oppgi når denne melding kommer frem.

Med hilsen

Geir Ola Aune
Sektorleder TLM



Postadresse 7180 Roan

Bankgiro

Telefon 72510000

E-post

Internett <http://www.roan.kommune.no>



Roan kommune
Teknisk og landbruk

RS 31/17

Kjell Skjærvø

Sørengkaia 100
0194 OSLO

MELDING OM VEDTAK

Deres ref.

Vår ref.
772/2017/1632/72/5/6GOA

Dato
03.03.2017

Saksnr: 17/17

1632/72/5 - KJELL SKJÆRVØ - ETTERHÅNDSGODKJENNING TILTAK ÅRENE 1997 OG 2001

Søknad om ettergodkjenning av utført tiltak
02.03.2017

Mottatt komplett

Kjell Skjærvø søker om ettergodkjenning av tiltak utført i 1997 og 2001 på eiendommen 72/5 i Roan kommune.

Det er i 1. etg. innredet bad, arbeidet er utført av Rørlegger Frits Rikardsen AS, og firmaet har påtatt seg ansvarsrett.

I 2. etg. er arbeidet utført av Kjell Skjærvø, (utdannet tømrer). Arbeidet er utført i henhold til gjeldene lover og forskrifter.

Saksopplysninger:

Arbeidet er utført i perioden 1997 og 2001, tiltakshaver har ikke fått klarhet i om tiltaket var søknadspliktig den gang. I forbindelse med at eiendommen skal selges ble det klart at tiltaket var søknadspliktig, og det er derfor søkt om ettergodkjenning.

VEDTAK:

Roan kommune ved byggesaksetaten godkjenner tiltak på eiendommen 72/5 i Roan kommune utført i 1997 og 2001.

Dette gjelder et rom i første etasje innredet til bad, og et rom i andre etasje innredet til soverom.



Postadresse 7180 Roan

Bankgiro

Telefon 72510000

E-post

Internett <http://www.roan.kommune.no>

Vedtaket vil bli referert for det faste planutvalget i Roan kommune, Hovedutvalg for Teknisk, Miljø og Landbruk i førstkommende møte.

Vedtaket kan påklages til kommunen. Klagefristen er 3 uker regnet fra den dagen da brevet kom fram til påført adressat. Det er tilstrekkelig at klagen er postlagt inne fristens utløp.

Klagen skal sendes skriftlig til den som har truffet vedtaket, angi vedtaket det klages over, den eller de endringer som ønskes, og de grunner du vil anføre for klagen. Dersom du klager så sent at det kan være uklart for oss om du har klaget i rett tid, bes du også oppgi når denne melding kommer frem.

Med hilsen

Geir Ola Aune
Sektorleder TLM



Postadresse 7180 Roan

Bankgiro

Telefon 72510000

E-post

Internett <http://www.roan.kommune.no>



Arvid Grostad

Grøttingsveien 87
7608 LEVANGER

MELDING OM VEDTAK

Deres ref.

Vår ref.
777/2017/1632/58/24/6GOA

Dato
03.03.2017

Saksnr: 18/17

1632/58/24 - SUMSTAD BRYGGE - SØKNAD OM TILLATELSE TIL TILTAK UTEN ANSVARSRETT - FASADEENDRING

Søknad om tiltak, med reviderte tegninger av 23.02.2017.

Saksopplysninger:

Arvid Grostad søkte om omdisponering av næringsbygg, samt fasadeendring av bygget.

Det ble gitt tillatelse til omdisponering av andre etasje til fritidsformål. Det ble ikke gitt tillatelse til den opprinnelige fasadeendringen, men ble pålagt å søke med nye tegninger. Denne søknaden kunne behandles administrativt. Det er innkommet nye tegninger som administrasjonen mener å kunne godkjenne.

VEDTAK:

Roan kommune ved byggesaksavdelingen gir tillatelse til fasadeendring i tråd med tegninger av 23.02.2017 i henhold til Plan- og bygningslovens § 1-6.

Dette under følgende forutsetninger:

- Avfall leveres godkjent mottak.
- Arbeidet utføres i henhold til innsendte tegninger.
- Dersom arbeidet ikke er oppstartet innen 3 år faller tillatelsen bort.
- Tiltakshaver er ansvarlig for at gjeldende lover og forskrifter blir fulgt.

Vedtaket kan påklages til kommunen. Klagefristen er 3 uker regnet fra den dagen da brevet kom fram til påført adressat. Det er tilstrekkelig at klagen er postlagt inne fristens utløp.

Klagen skal sendes skriftlig til den som har truffet vedtaket, angi vedtaket det klages over, den eller de endringer som ønskes, og de grunner du vil anføre for klagen. Dersom du klager så sent at det kan være uklart for oss om du har klaget i rett tid, bes du også oppgi når denne melding kommer frem.

Med hilsen

Geir Ola Aune
Sektorleder TLM



Postadresse 7180 Roan

Bankgiro

Telefon 72510000

E-post

Internett <http://www.roan.kommune.no>



RS 33/17

NOTAT

Vår ref.
1020/2017/033/61VI

Dato
22.03.2017

Til:
Geir Ola Aune

Formannskapets oppnevning av byggekomite - Prosjekt oppgradering sykeheim

I formannskapsmøte 23.02.2017 - Formannskapets drøftingssaker –
Formannskapet oppnevnt følgende byggekomitemedlemmer.

Prosjekt: Byggekomite for oppgradering sykeheim

Fra politisk side: Jan Birger Sandmo og Morgan Brandsø
1 repr fra råd for funksjonshemmede
1 repr fra eldrerådet
1 repr fra pårørendeforeningen
Verneombud – verneområde PLO
Sektorleder teknisk/landbruk

Med hilsen

Iren Aronsen Viken
Sekretær – F-skap møte 23.02.17.

RS 34/17



Roan kommune
Teknisk og landbruk

Asle Rikardsen

Prestegårdsveien 2
7180 ROAN

MELDING OM VEDTAK

Deres ref.

Vår ref.
974/2017/223/6PSO

Dato
17.03.2017

Saksnr: 19/17

1632/75/7 - ASLE RIKARSEN - SPEIELLE MILJØTILTAK I JORDBRUK (SMIL)

Rådmannen har etter delegering gitt i medhold av Kommuneleien § 23 behandlet og fattet vedtak i følgende sak:

Saksopplysninger:

Roan kommune har for 2017 fått tildelt kr 100.000 i tilskuddsmidler for «Spesielle miljøtiltak i jordbruket», såkalte SMIL-midler.

Asle Rikardsen søkte 09.03.17 om tilskudd til spesielle miljøtiltak i jordbruket. Midlene skal brukes til oppsetting steinmur i fjærekanten slik at sjøen ikke vasker unna dyrka jorda på vinters tid.

Roan kommune har behandlet søknaden i henhold til *Forskrift om tilskudd til spesielle miljøtiltak i jordbruket* med tilhørende rundskriv 2015-17 og brev fra Fylkesmannen i Sør-

Trøndelag av 02.02.16, samt i henhold til prioritering av søknader på SMIL-midler i Roan kommune for 2015 og inntil videre, vedtatt i Hovedutvalg for teknisk, landbruk og miljø i møte 07.05.2015, sak nr. 24/15.

Vurdering etter Naturmangfoldloven:

Det er ikke registreringer i Naturbase eller Artsdatabankens kart som er til hinder for tiltaket.

Kunnskapsgrunnlaget (Jfr. § 8) vurderes i dette tilfellet å være tilstrekkelig for å belyse de hensyn som skal vurderes. Bruk av føre-var-prinsippet (Jfr. § 9) er dermed ikke relevant. Tiltakets samlede belastning på økosystemet vurderes å være liten (Jfr. § 10). Tiltaket vurderes ikke å medføre skade på naturmangfoldet som må hindres eller begrenses på en slik måte at tiltakshaver må bære kostnadene (Jfr. § 11). Tiltaket innebærer ikke bruk av teknikker eller driftsmetoder som kan skade naturmangfoldet i en slik grad at det i dette tilfellet krever særlige tiltak (Jfr. § 12).

Saksbehandler finner at tiltaket ikke er i strid med prinsippene i Nml §§ 8-12.

Vurdering:

Kostnadsoverslaget som er utarbeidet av søkeren er på kr **59.000,00** eks MVA. Godkjent kostnadsoverslag er kr **44.000,00** eks MVA. Dette er juster ned da timesatsen for eget arbeid er høy. Det er saksbehandlers vurdering at denne ikke bør overstige kr 200 per time.

Tiltaket kommer inn under Forskriftens § 5, tilskudd til kulturlandskapstiltak, og omtalt i

Postadresse 7180 Roan

Telefon 72510000

E-post

Bankgiro

Internett <http://www.roan.kommune.no>



Rundskriv 2015-17 som sier at det kan innvilges tilskudd til tiltak som fremmer organisert beitebruk. Tiltaket kommer inn under pkt. 2 i kommunens prioritering av søknader. Slike tiltak *kan* gis tilskudd med opptil 70 % av kostnadsoverslaget, det vil si kr **30.800,00** i tilskudd til prosjektet. Med tanke på tildelingen av midler for 2017, vil det være hensiktsmessig å redusere prosentsetningen, for å få støttet flere prosjekt i 2017. Det er saksbehandlers vurdering at dette prosjektet bør støttes med 50 % av kostnadsoverslaget, det vil si kr **22.000,00** i tilskudd til dette prosjektet.

Vedtak:

Roan kommune gir med hjemmel i *Forskrift om tilskudd til spesielle miljøtiltak i jordbruket*, og i medhold av delegert myndighet etter *Kommuneloven* § 23, Asle Rikardsen kr **22.000,00** som engangstilskudd for oppsetting av steinmur i fjæra mot erosjon på eiendommen 75/5.

Vilkår:

1. Det er en forutsetning at tiltaket blir gjennomført som beskrevet i søknaden.
2. Det skal føres tilfredsstillende regnskap over alle faktiske utgifter og timeliste for egeninnsats, dugnad med mer. Gjør gjerne en avtale med regnskapsfører slik at dette blir ført på egen konto i regnskapet.
3. Tilskuddsmottaker er selv ansvarlig for å innhente samtykke etter de lover og regler som tiltaket faller inn under.
4. Tiltaket skal vedlikeholdes i minst 10 år etter at arbeidet er ferdig.

Utbetaling:

Innvilget tilskudd utbetales etter skriftlig anmodning fra tilskuddsmottaker og når prosjektet eller tiltaket har fått godkjent sluttregnskap. Det kan likevel foretas utbetalinger på bakgrunn av godkjent dokumentasjon etter hvert som deler av prosjektet eller tiltaket utføres. Minst 25 % av tilskuddet holdes tilbake inntil arbeidet er fullført og sluttregnskapet er godkjent. Det må gis beskjed ved endring av kontonummer.

Kontroll:

Kommunen, Fylkesmannen, Statens landbruksforvaltning eller Riksrevisjonen kan kreve nødvendige opplysninger og kontrollere at bruken av tilskuddsmidler er i tråd med forutsetningene. Vedtak om innvilget tilskudd kan omgjøres og utbetalt tilskudd kan kreves tilbakebetalt dersom det avdekkes forhold som er i strid med det som er forutsatt ved innvilgning av tilskuddet.

Arbeidsfrist:

Tiltaket skal være gjennomført innen 31.12.17. Arbeidsfristen skal overholdes, men dersom noe uforutsett skulle oppstå, kan det søkes om forlenget arbeidsfrist.

Vedtaket kan påklages til kommunen. Klagefristen er 3 uker regnet fra den dagen da brevet kom fram til påført adressat. Det er tilstrekkelig at klagen er postlagt innen fristens utløp.

Klagen skal sendes skriftlig til den som har truffet vedtaket, angi vedtaket det klages over, den eller de endringer som ønskes, og de grunner du vil anføre for klagen. Dersom du klager så sent at det kan være uklart for oss om du har klaget i rett tid, bes du også oppgi når denne melding kommer frem.

Med hilsen

Postadresse 7180 Roan

Telefon 72510000

E-post

Bankgiro

Internett <http://www.roan.kommune.no>



Geir Ola Aune
Sektorleder TLM

Paul Arne Sjørgård
Fagkonsulent

Postadresse 7180 Roan

Telefon 72510000

E-post

Bankgiro

Internett <http://www.roan.kommune.no>





Asle Rikardsen

Prestegårdsveien 2
7180 ROAN

MELDING OM VEDTAK

Deres ref.

Vår ref.
1023/2017/223/6PSO

Dato
23.03.2017

Saksnr: 20/17

1632/75/7 - ASLE RIKARSEN - SPESIELLE MILJØTILTAK I JORDBRUKET (SMIL)

Rådmannen har etter delegering gitt i medhold av Kommuneloven § 23 behandlet og fattet vedtak i følgende sak:

Saksopplysninger:

Roan kommune har for 2017 fått tildelt kr 100.000 i tilskuddsmidler for «Spesielle miljøtiltak i jordbruket», såkalte SMIL-midler.

Asle Rikardsen søkte 09.03.17 om tilskudd til spesielle miljøtiltak i jordbruket. Midlene skal brukes til oppsetting av gjerder for 3 beiteområder, slik at sauer ikke kommer inn på dyrket mark. Gjerdene blir til sammen ca. 2 700 meter langt.

Roan kommune har behandlet søknaden i henhold til *Forskrift om tilskudd til spesielle miljøtiltak i jordbruket* med tilhørende rundskriv 2015-17 og brev fra Fylkesmannen i Sør-Trøndelag av 02.02.16, samt i henhold til prioritering av søknader på SMIL-midler i Roan kommune for 2015 og inntil videre, vedtatt i Hovedutvalg for teknisk, landbruk og miljø i møte 07.05.2015, sak nr. 24/15.

Vurdering etter Naturmangfoldloven:

Det er ikke registreringer i Naturbase eller Artsdatabankens kart som er til hinder for tiltaket. Kunnskapsgrunnlaget (Jfr. § 8) vurderes i dette tilfellet å være tilstrekkelig for å belyse de hensyn som skal vurderes. Bruk av føre-var-prinsippet (Jfr. § 9) er dermed ikke relevant. Tiltakets samlede belastning på økosystemet vurderes å være liten (Jfr. § 10). Tiltaket vurderes ikke å medføre skade på naturmangfoldet som må hindres eller begrenses på en slik måte at tiltakshaver må bære kostnadene (Jfr. § 11). Tiltaket innebærer ikke bruk av teknikker eller driftsmetoder som kan skade naturmangfoldet i en slik grad at det i dette tilfellet krever særlige tiltak (Jfr. § 12).

Saksbehandler finner at tiltaket ikke er i strid med prinsippene i Nml §§ 8-12.

Vurdering:

Kostnadsoverslaget som er utarbeidet av søkeren er på kr **163.184,00** eks MVA. Godkjent kostnadsoverslag er kr **138.184,00** eks MVA. Dette er justert ned da timesatsen for eget arbeid er høy. Det er saksbehandlers vurdering at denne ikke bør overstige kr 200 per time.

Tiltaket kommer inn under Forskriftens § 5, tilskudd til kulturlandskapstiltak, og omtalt i Rundskriv 2015-17 som sier at det kan innvilges tilskudd til tiltak som fremmer organisert beitebruk. Tiltaket kommer inn under pkt. 2 i kommunens prioritering av søknader. Slike tiltak *kan* gis tilskudd med opptil 70 % av kostnadsoverslaget, det vil si kr **96.728,8** i tilskudd til prosjektet.

Med tanke på tildelingen av midler for 2017, vil det være hensiktsmessig å redusere presentsatsen, for å få støttet flere prosjekt i 2017.

Det er saksbehandlers vurdering at dette prosjektet bør støttes med 50 % av kostnadsoverslaget, det vil si kr **69.092,00** i tilskudd til dette prosjektet.

Vedtak:

Roan kommune gir med hjemmel i *Forskrift om tilskudd til spesielle miljøtiltak i jordbruket*, og i medhold av delegert myndighet etter *Kommuneloven* § 23, Asle Rikardsen kr **69.092,00** som engangstilskudd for oppsetting av tre gjerder på til sammen 2 700 meter mot dyrka mark på gnr 75/5.

Vilkår:

1. Det er en forutsetning at tiltaket blir gjennomført som beskrevet i søknaden.
2. Det skal føres tilfredsstillende regnskap over alle faktiske utgifter og timeliste for egeninnsats, dugnad med mer. Gjør gjerne en avtale med regnskapsfører slik at dette blir ført på egen konto i regnskapet.
3. Tilskuddsmottaker er selv ansvarlig for å innhente samtykke etter de lover og regler som tiltaket faller inn under.
4. Tiltaket skal vedlikeholdes i minst 10 år etter at arbeidet er ferdig.

Utbetaling:

Innvilget tilskudd utbetales etter skriftlig anmodning fra tilskuddsmottaker og når prosjektet eller tiltaket har fått godkjent sluttregnskap. Det kan likevel foretas utbetalinger på bakgrunn av godkjent dokumentasjon etter hvert som deler av prosjektet eller tiltaket utføres. Minst 25 % av tilskuddet holdes tilbake inntil arbeidet er fullført og sluttregnskapet er godkjent. Det må gis beskjed ved endring av kontonummer.

Kontroll:

Kommunen, Fylkesmannen, Statens landbruksforvaltning eller Riksrevisjonen kan kreve nødvendige opplysninger og kontrollere at bruken av tilskuddsmidler er i tråd med forutsetningene. Vedtak om innvilget tilskudd kan omgjøres og utbetalt tilskudd kan kreves tilbakebetalt dersom det avdekkes forhold som er i strid med det som er forutsatt ved innvilgning av tilskuddet.

Arbeidsfrist:

Tiltaket skal være gjennomført innen 31.12.19. Arbeidsfristen skal overholdes, men dersom noe uforutsett skulle oppstå, kan det søkes om forlenget arbeidsfrist.



Postadresse 7180 Roan

Bankgiro

Telefon 72510000

E-post

Internett <http://www.roan.kommune.no>

Vedtaket kan påklages til kommunen. Klagefristen er 3 uker regnet fra den dagen da brevet kom fram til påført adressat. Det er tilstrekkelig at klagen er postlagt innen fristens utløp.

Klagen skal sendes skriftlig til den som har truffet vedtaket, angi vedtaket det klages over, den eller de endringer som ønskes, og de grunner du vil anføre for klagen. Dersom du klager så sent at det kan være uklart for oss om du har klaget i rett tid, bes du også oppgi når denne melding kommer frem.

Med hilsen

Geir Ola Aune
Sørgård
Sektorleder TLM

Paul Arne
Fagkonsulent



Postadresse 7180 Roan
Bankgiro

Telefon 72510000
E-post
Internett <http://www.roan.kommune.no>